

GMINA KRUSZYNA

**ZAPROSZENIE
DO ZŁOŻENIA OFERTY
NA**

**OPRACOWANIE ZMIANY STUDIUM
UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY KRUSZYNA
dla obszaru położonego w rejonie miejscowości
Jacków-Baby i Lgota Mała**

Zatwierdzam:

WÓJT
mgr inż. Józef Zawadzka

Kruszyzna, 2013.01.29.

Zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14000 euro.

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

GMINA KRUSZYNA

NIP: 949-21-67-011

Adres: ul. Kmicica 5
42-282 Kruszyna
Woj. śląskie

Tel.: 34 320 20 03

Fax: 34 320 20 54

E-mail: ug@kruszyna.pl

Strona internetowa: www.kruszyna.com

II. Tryb udzielenia zamówienia.

Zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego o wartości poniżej 14000 euro i zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 907 z późn. zm.) – nie podlega przepisom ustawy.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

„OPRACOWANIE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZYSTRZENNEGO GMINY KRUSZYNA”.

1. Zakres zamówienia:

Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna zgodnie z uchwałą Nr XXXV/210/13 Rady Gminy Kruszyna z dnia 27 grudnia 2013r. w sprawie przystąpienia do zmiany „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna”.

Obszar opracowania – położony w rejonie miejscowości Baby i Jacków, o powierzchni 2,4 km², oraz w rejonie miejscowości Lgota Mała, o powierzchni 2,5 km²

2. Szczegółowe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia:

Studium należy sporządzić na podstawie aktualnie obowiązujących aktów prawnych, dotyczących przedmiotu zamówienia, w szczególności:

- ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.),
- rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 28 kwietnia 2004 r. w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (Dz. U. z 2004 r., Nr 118, poz. 1233),
- ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 1232)
- ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r., Nr 199, poz. 1227, z późn. zm.).
- rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. Nr 155, poz. 1298)
- ustawy z dnia 4 marca 2010r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. Nr 76, poz. 489 z późn. mm.)
- pozostałymi przepisami mającymi zastosowanie w przedmiocie zamówienia

2.1. Prace wchodzące w zakres przedmiotu zamówienia:

1. Analiza materiałów wyjściowych, ocena ich wzajemnej spójności i przydatności do prac nad zmianą studium. Wytyczne i wnioski do prac planistycznych.
2. Ocena zgłoszonych wniosków do studium.
3. Opracowanie ekofizjograficzne.
4. Inwentaryzacja urbanistyczna.
5. Analiza i ocena zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, w tym:
 - a) analiza ruchu budowlanego,
 - b) analiza rozmieszczenia podmiotów gospodarczych,
 - c) analiza decyzji ustalających warunki zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego.
6. Uwarunkowania urbanistyczne wraz z syntezą.
7. Opracowania szczegółowe wynikające z problematyki struktury przestrzennej gminy.
8. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.
9. Projekt zmiany studium.
10. Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany studium.
11. Wyłożenie projektu zmiany studium do publicznego wglądu i dyskusja publiczna.
12. Uwagi do projektu zmiany studium.
13. Przygotowanie projektu zmiany studium do uchwalenia przez Radę Gminy.
14. Przygotowanie do przedstawienia Wojewodzie uchwały uchwalającej studium wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych.
15. Dokumentacja formalno-prawna.

2.2 W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:

1. prowadzenia procedury formalno-prawnej zmiany studium,
2. prowadzenia bieżących konsultacji rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
3. prezentacji radnym przyjętych rozwiązań i stanu zaawansowania prac projektowych, w szczególności przed zakończeniem poszczególnych etapów prac projektowych,
4. prezentacji projektu zmiany studium podczas posiedzeń komisji Rady Gminy, Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, sesji Rady Gminy, dyskusji publicznej,
5. udziału w wyłożeniu projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i udzielania informacji zainteresowanym na temat przyjętych rozwiązań,
6. przygotowania niezbędnej ilości kompletów materiałów na spotkania, posiedzenia Komisji Rady Gminy i sesję uchwalającą.

2.3. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.

2.4. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wszelkich koniecznych opracowań uzupełniających w szczególności takich, jak:

- prognoza oddziaływania na środowisko do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- opracowanie ekofizjograficzne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r., Nr 155, poz. 1298) na obszar objęty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
- opracowanie projektów dokumentów, o których mowa w art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

2.5. Zamawiający przekaze wykonawcy materiały znajdujące się w jego posiadaniu, a mogące służyć do opracowania przedmiotu zamówienia.

2.6. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządzi i przekaze Zamawiającemu kompletne opracowanie, stanowiące przedmiot odbioru w następującej formie i ilości:

1. Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna dla obszaru położonego w rejonie miejscowości Baby- Jacków oraz Lgota Mała:
 - a) część tekstowa (wydruk) w formacie A4 z częścią graficzną obejmującą wszystkie kolorowe rysunki zmiany studium w skali 1:25 000 w ilości 4 kompletów;

- b) część graficzna Studium w skali 1:25 000 w wersji kolorowej, na utwardzonym i zabezpieczonym przed zniszczeniem podłożu - 1 egz.,
- c) teczki dokumentów formalno-prawnych i materiałów związanych ze sporządzeniem Studium - po 2 egz. dla obszaru Baby-Jaków i Lgota Mała,

Studium w wersji elektronicznej sporządzone na nośnikach elektronicznych (3 szt.) do odczytu i wydruku:

-część graficzna - format plików: JPG i PDF.

-część tekstowa - format plików: doc i PDF.

2. Opracowanie ekofizjograficzne - 3 egz. (wydruk + wersja elektroniczna). Wersja elektroniczna opracowań w wymaganych formatach: JPG i PDF.
3. Prognoza oddziaływania na środowisko - 3 egz. (wydruk + wersja elektroniczna). Wersja elektroniczna opracowań w wymaganych formatach: JPG i PDF.

3. Zamówienie powinno być wykonane zgodnie z zapytaniem ofertowym oraz projektem umowy stanowiącym Załącznik nr 6 .

4. W zakres zamówienia wchodzi wszystkie prace, materiały i usługi niezbędne do jego kompleksowego wykonania i przekazania Zamawiającemu:

- wszelkie czynności będące przedmiotem zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie wykonać we własnym zakresie i na własny koszt, co uwzględni przy sporządzaniu oferty m. in.: opracowanie, redagowanie projektów pism zawiadamiających, uzgadniających, obwieszczających, opiniujących itp. redagowanie projektów ogłoszeń, przygotowanie projektów zawiadomień, obwieszczeń – również do prasy o wyłożeniu do publicznego wglądu itp.

- materiały niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, w tym aktualne mapy planistyczne wraz z potwierdzeniem ich aktualności przez właściwy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej Wykonawca pozyska we własnym zakresie i na własny koszt.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Termin wykonania zamówienia: **do 20 grudnia 2014r.**

V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy dysponują wiedzą i doświadczeniem wynikającymi z opracowania co najmniej 1 studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obejmującego swoim zakresem obszar co najmniej 4,5 km² lub obszar gminy/miasta.

VI. Opis sposobu przygotowywania oferty.

1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku ustanawiają oni pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub z innej czynności prawnej i mieć formę pisemną. Jako dodatkowy dokument składają wraz z ofertą oryginał pełnomocnictwa lub notarialnie poświadczony jego odpis.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.

Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej, w języku polskim.

4. Treść oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.

5. Składana oferta wykonania zamówienia musi zawierać wypełniony formularz ofertowy, którego wzór stanowi Załącznik nr 1.

Oferta musi być podpisana przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz, zgodnie z postanowieniami aktualnego rejestru sądowego lub wpisem do ewidencji działalności gospodarczej, albo przez osobę (osoby) posiadającą stosowne pełnomocnictwo.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oferta musi być podpisana przez pełnomocnika, o którym mowa w pkt 2.

6. Wykonawca składa wraz z ofertą:

1) wykaz wykonanych usług, potwierdzający spełnianie warunku wiedzy i doświadczenia, opisanego w rozdziale V, zgodny z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2, wraz z dokumentami potwierdzającymi, że usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami i prawidłowo ukończone (np. referencje).

2) w przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik – pełnomocnictwo w oryginale lub jego odpis poświadczony notarialnie, określające jego zakres i upoważnienie do zaciągania zobowiązań w imieniu Wykonawcy oraz informację, że jest ono obowiązujące dla danego postępowania, podpisane przez osobę (-y) uprawnione do reprezentacji Wykonawcy,

3) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo w oryginale lub jego odpis poświadczony notarialnie do reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7. Oświadczenia składane przez Wykonawcę muszą być podpisane przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz, zgodnie z postanowieniami aktualnego rejestru sądowego lub wpisem do ewidencji działalności gospodarczej, albo przez osobę (osoby) posiadającą stosowne pełnomocnictwo, a w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – przez ustanowionego przez nich pełnomocnika lub przez Wykonawców, których one dotyczą.

8. Dokumenty muszą być złożone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę (na zasadach określonych w pkt 7).

9. Wszelkie podpisy powinny być złożone w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację podpisującego (np. z użyciem pieczętki imiennej).

10. Zamawiający zaleca ponumerowanie i połączenie wszystkich stron oferty wraz z załączonymi oświadczeniami i dokumentami.

11. Zaleca się, aby Wykonawca umieścił ofertę w dwóch nieprzejrystych kopertach, zamkniętych w sposób gwarantujący nienaruszalność, zaadresowanych na adres Zamawiającego, posiadających oznaczenie:

**„OPRACOWANIE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZYSTRZENNEGO GMINY KRUSZYNA”.
RGK.6720.3.2014**

Koperta wewnętrzna powinna posiadać nazwę i adres Wykonawcy tak, aby w przypadku złożenia oferty po terminie można ją było odesłać bez otwierania.

12. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy przygotować i oznaczyć zgodnie z postanowieniami zapytania ofertowego dotyczącymi oferty, a wewnętrzną i zewnętrzną kopertę dodatkowo oznaczyć napisem "ZMIANA" lub "WYCOFANIE".

13. Niezależnie od wyniku postępowania, wszystkie koszty związane ze sporządzeniem oferty ponosi Wykonawca.

VII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy w Kruszynie, ul. Kmicica 5, (w pokoju nr 1)

Termin składania ofert upływa dnia 7 lutego 2014 r., o godz. 10⁰⁰.

2. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w dniu **7 lutego 2014 r., o godz. 10¹⁵** w Urzędzie Gminy w Kruszynie przy ul. Kmicica 5, pokój nr 3.

VIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Obliczając cenę oferty należy uwzględnić koszt wszelkich prac, materiałów, urządzeń i usług niezbędnych do kompleksowego wykonania zamówienia.

2. Wykonawca deklarując wolę wykonania zamówienia za cenę ryczałtową podaną w formularzu ofertowym, akceptuje w całości postanowienia niniejszego zapytania ofertowego wraz z załącznikami, co jest równoznaczne z pozbawieniem się możliwości żądania zapłaty za elementy, które wynikają z tego opisu, a nie zostały uwzględnione przy obliczaniu ceny.

3. Wykonawca określi cenę oferty w złotych polskich (PLN), która stanowić będzie wynagrodzenie ryczałtowe za realizację całego przedmiotu zamówienia, podając ją w zapisie liczbowym i słownie z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku).

4. Cena oferty (brutto) nie podlega waloryzacji.

IX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamówienie udzielone będzie Wykonawcy, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował tylko jednym kryterium – ceną (znaczenie kryterium – 100 %).

Przez cenę należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 lipca 2001 r. o cenach (Dz. U. z 2001 r., Nr 97, poz. 1050, z późn. zm.).

Zamawiający informuje, że jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrzspółnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3. Sposób oceny ofert:

Każda oferta otrzyma odpowiednią liczbę punktów (LP), obliczoną według wzoru:

$$LP = \frac{\text{cena najtańszej oferty} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena badanej oferty}}$$

Najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która otrzyma 100 pkt (oferta z najniższą ceną).

4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

5. Zamawiający poprawi w ofercie:

1) oczywiste omyłki pisarskie,

2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty

6. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną oferty podaną w zapisie liczbowym i słownie, Zamawiający uzna za właściwą cenę podaną słownie.

X. Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę) albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy) albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone,

3) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni.

2. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieści informacje, o których mowa w pkt 1 powyżej, na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu zawarcia umowy.

XI. Załączniki do zapytania ofertowego.

- | | |
|----------------|---|
| ZAŁĄCZNIK NR 1 | - Formularz ofertowy. |
| ZAŁĄCZNIK NR 2 | - Wzór wykazu usług. |
| ZAŁĄCZNIK NR 3 | - Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia |
| ZAŁĄCZNIK NR 4 | - Oświadczenie o spełnieniu warunków zawartych w art. 22 ustawy PZP |
| ZAŁĄCZNIK NR 5 | -Wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia |
| ZAŁĄCZNIK NR 6 | -Wzór Umowy. |

WÓJT

mgr inż. Jadwiga Zawadzka

ZAŁĄCZNIK NR 1

....., dnia r.
Miejscowość Data

OFERTA

ZAMAWIAJĄCY

Nazwa: GMINA KRUSZYNA

Adres: 42-282 KRUSZYNA, ul KMICICA 5

WYKONAWCA *

1.	Nazwa:
	Adres:

** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – powtórzyć i wypełnić dla każdego Wykonawcy*

DANE KONTAKTOWE *

Adres:
Nr telefonu:
Nr faksu:
Adres e-mail:

** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – wpisać dane kontaktowe pełnomocnika, ustanowionego zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp*

Składając ofertę w postępowaniu **RGK.6720.3.2014:**

„Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna”.

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę:
- za kwotę (netto): zł
 - słownie: (netto): zł
 - + % VAT
 - słownie: (brutto): zł
 - w tym:
 - a) dla obszaru położonego w rejonie miejscowości Baby i Jacków
 - za kwotę (netto): zł
 - słownie: (netto): zł
 - + % VAT
 - słownie: (brutto): zł
 - b) dla obszaru położonego w miejscowości Lgota Mała
 - za kwotę (netto): zł
 - słownie: (netto): zł
 - + % VAT
 - słownie: (brutto): zł

2. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie określonym w zapytaniu ofertowym.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zapytaniem ofertowym i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
4. Oświadczamy, że akceptujemy zawarty w zapytaniu ofertowym wzór umowy i zobowiązujemy się – w przypadku wybrania naszej oferty – do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Oświadczamy, że oferowane usługi spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.
6. Następujące części niniejszego zamówienia powierzymy podwykonawcom: *

Lp.	Nazwa części zamówienia
1.	
2.	

** Wypełnić jeżeli dotyczy; w razie potrzeby dodać kolejne wiersze*

7. Jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia oświadczamy, że dla potrzeb niniejszego zamówienia, ustanowiliśmy pełnomocnika, którym jest: *

.....
** Dotyczy tylko Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia*

.....
*Imię, nazwisko, podpis i pieczętka osoby uprawnionej
 (osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy*

ZALĄCZNIK NR 2

....., dnia r.
Miejscowość Data

.....
Nazwa i adres Wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr RGK.6720.3.2014: „Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna”.

Wykaz usług

w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, opisanego w rozdziale V zapytania ofertowego:

Lp.	Nazwa zamówienia	Obszar objęty studium	Wartość	Data i miejsce wykonania

Załączam dokumenty potwierdzające, że usługi zostały wykonane zgodnie z przepisami i prawidłowo ukończone.

.....
Imię, nazwisko, podpis i pieczęć osoby uprawnionej
(osób uprawnionych) do reprezentowania Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 3
RGK.6720.3.2014



(pieczęć Wykonawcy)

O Ś W I A D C Z E N I E
O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

Przystępując do udziału w postępowaniu na zadanie p.n.

**„Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kruszyna”**

w związku z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, poz. 984, poz. 1047, poz. 1473) oświadczam(y), że nie podlegam(y) wykluczeniu z przedmiotowego postępowania na podstawie przesłanek zachodzących w w/w przepisach.

(miejscowość, data)

(podpis osoby upoważnionej)

ZAŁĄCZNIK NR 4

RGK.6720.3.2014



(pieczęć wykonawcy)

**Oświadczenie o spełnianiu warunków
zawartych w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych ***

Przystępując do udziału w postępowaniu na zadanie p.n.

**„Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego gminy Kruszyna”**

w związku z art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, poz. 984, poz. 1047, poz. 1473) oświadczam(y), że spełniam(y) n/w warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
2. posiadania wiedzy i doświadczenia;
3. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej.

(miejsowość, data)

(podpis osoby upoważnionej)

* Podpisuje każdy wykonawca składający ofertę

* W Przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie powyższy dokument składa każdy z partnerów w imieniu swojej firmy.

**WYKAZ OSÓB PRZEWIDZIANYCH DO REALIZACJI
ZAMÓWIENIA**

Lp.	Nazwisko i imię- przewidziana funkcja w realizacji zamówienia	Uprawnienia zawodowe (nr uprawnień)	Doświadczenie zawodowe (nazwa zadania, okres realizacji, określenie czy był to główny projektant)

Do załącznika należy dołączyć kserokopie uprawnień zawodowych oraz kserokopie zaświadczenia o przynależności do samorządu zawodowego oraz dokumenty potwierdzające zrealizowanie przez osobę wskazaną jako główny projektant doświadczenia zawodowego.

ZAŁĄCZNIK NR 6

RGK.6720.3.2014

UMOWA NR

zawarta w dniu 2014 r., pomiędzy:

Gminą Kruszyna
ul. Kmicica 5, 42-282 Kruszyna,
NIP: 949-21-67-011,
reprezentowaną przez:
Jadwigę Zawadzka – Wójta Gminy Kruszyna,
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a:
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

Podstawą zawarcia niniejszej umowy jest zapytanie ofertowe o udzielenie zamówienia publicznego poniżej 14000 euro

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy (dalej zwany również przedmiotem zamówienia), tj.: **„Opracowanie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna”** zgodnie z zapytaniem ofertowym i ofertą Wykonawcy.
2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi wykonanie zmiany studium, a w szczególności:
 1. Analiza materiałów wyjściowych, ocena ich wzajemnej spójności i przydatności do prac nad zmianą studium. Wytyczne i wnioski do prac planistycznych.
 2. Ocena zgłoszonych wniosków do studium.
 3. Opracowanie ekofizjograficzne.
 4. Inwentaryzacja urbanistyczna.
 5. Analiza i ocena zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy, w tym:
 - a) analiza ruchu budowlanego,
 - b) analiza rozmieszczenia podmiotów gospodarczych,
 - c) analiza decyzji ustalających warunki zabudowy oraz lokalizacji inwestycji celu publicznego.
 6. Uwarunkowania urbanistyczne wraz z syntezą.
 7. Opracowania szczegółowe wynikające z problematyki struktury przestrzennej gminy.
 8. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.
 9. Projekt zmiany studium.
 10. Prognoza oddziaływania na środowisko do zmiany studium.
 11. Wyłożenie projektu zmiany studium do publicznego wglądu i dyskusja publiczna.
 12. Uwagi do projektu zmiany studium.
 13. Przygotowanie projektu zmiany studium do uchwalenia przez Radę Gminy.
 14. Przygotowanie do przedstawienia Wojewodzie uchwały uchwalającej studium wraz z załącznikami oraz dokumentacją prac planistycznych.
 15. Dokumentacja formalno-prawna.
3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) prowadzenia procedury formalno-prawnej zmiany studium,

- b) prowadzenia bieżących konsultacji rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
 - c) prezentacji radnym przyjętych rozwiązań i stanu zaawansowania prac projektowych, w szczególności przed zakończeniem poszczególnych etapów prac projektowych,
 - d) prezentacji projektu zmiany studium podczas posiedzeń komisji Rady Gminy, Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej, sesji Rady Gminy, dyskusji publicznej,
 - e) udziału w wyłożeniu projektu zmiany studium wraz z prognozą oddziaływania na środowisko i udzielania informacji zainteresowanym na temat przyjętych rozwiązań,
 - f) przygotowania niezbędnej ilości kompletów materiałów na spotkania, posiedzenia komisji Rady Gminy i sesję uchwalającą.
4. Ponadto, w ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązuje się do:
- a) pozyskania materiałów mapowych tj.: aktualnych map planistycznych.
 - b) potwierdzenia aktualności map przez właściwy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
 - c) wykonania wszelkich opracowań dotyczących przedmiotu niniejszego zamówienia w formie tekstowej i graficznej.
 - d) wykonania i przedłożenia przedmiotu zamówienia w formie i ilości określonej w zapytaniu ofertowym stanowiącej część składową niniejszej umowy.
5. Wszelkie prace projektowe lub czynności nie opisane powyżej, a wynikające z procedur określonych w ustawie oraz przepisach szczególnych, niezbędne do właściwego i kompletnego opracowania zamówienia Wykonawca winien wykonać w ramach przedmiotu zamówienia i uwzględnić w kosztach i terminach wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania wszelkich koniecznych opracowań uzupełniających w szczególności takich, jak:
- prognoza oddziaływania na środowisko do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - opracowanie ekofizjograficzne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 września 2002 r. w sprawie opracowań ekofizjograficznych (Dz. U. z 2002 r., Nr 155, poz. 1298) na obszar objęty studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
 - opracowanie projektów dokumentów, o których mowa w art. 11 pkt 10 i art. 17 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz prowadzenie postępowania formalno-prawnego w imieniu Wójta Gminy, zgodnie z wymogami ustawy jw.
7. Zamawiający przekaze wykonawcy materiały znajdujące się w jego posiadaniu, a mogące służyć do opracowania przedmiotu zamówienia

§ 2

1. Kompletnie opracowanie, stanowiące przedmiot odbioru, które Wykonawca przekaze Zamawiającemu w formie tekstu w wersji elektronicznej w wymaganym formatach: doc i PDF oraz w formie graficznej w wymaganych formatach: JPG i PDF.
W skład opracowania wchodzić będzie:
 - 1) Zmiana Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna:
 - a) część tekstowa (wydruk) w formacie A4 z częścią graficzną obejmującą wszystkie kolorowe rysunki zmiany studium w skali 1:25 000 w ilości 4 kompletów;
 - b) część graficzna Studium w skali 1:25 000 w wersji kolorowej, na utwardzonym i zabezpieczonym przed zniszczeniem podłożu - 1 egz.,
 - c) teczki dokumentów formalno – prawnych i materiałów związanych ze sporządzeniem zmiany studium – 2 egz.,
- Wersja elektroniczna - w ilości 3 sztuk nośników danych.
- 2) Opracowanie ekofizjograficzne - 3 egz. (wydruk + wersja elektroniczna),
 - 3) Prognoza oddziaływania na środowisko - 3 egz. (wydruk + wersja elektroniczna),
2. Przed końcowym odbiorem przedmiotu umowy, po uchwaleniu zmiany Studium przez Radę Gminy Kruszyna, Wykonawca w terminie 5 dni od daty uchwalenia zmiany Studium winien dostarczyć Zamawiającemu materiały przygotowane do przekazania Wojewodzie Śląskiemu celem stwierdzenia zgodności z prawem podjętej uchwały i publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego (*projekty uchwał wraz z załącznikami należy przedłożyć Zamawiającemu*)

na nośniku elektronicznym, w dwóch formatach: edytowalnym – z rozszerzeniem dowolnego dostępnego edytora tekstu (pożądany format *.doc lub *.docx) i formacie zgodnym z Edytorem Aktów Prawnych XML Legislators (pożądany format *.zipx)- do publikacji w Dzienniku Urzędowym.

- Przedmiot zamówienia obejmuje również przygotowanie merytoryczne dokumentów formalno – prawnych (projekty pism zgodnie z art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) i współpracę przy prowadzeniu procedury oraz dokumentacji prac planistycznych. Nie obejmuje wysyłania korespondencji.

Termin wykonania zamówienia

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, o którym mowa w § 1 i 2 niniejszej Umowy w terminie **do 20 grudnia 2014r.**

Prawa autorskie

§ 4

Wykonawca przeniesie na Zamawiającego lub wskazany przez niego podmiot autorskie prawa majątkowe oraz przeniesie na własność wszelkie opracowania wchodzące w skład przedmiotu zamówienia, w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 8 ust. 2 niniejszej umowy.

Nadzorowanie i zarządzanie realizacją Umowy

§ 5

- W sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy Zamawiający wyznacza jako koordynatora:.....
- W sprawach związanych z wykonaniem przedmiotu umowy Wykonawca wyznacza jako koordynatora:

Pisemność postępowania

§ 6

- Wszystkie ustalenia dotyczące realizacji przedmiotu Umowy dokonywane będą wyłącznie w formie pisemnej.

Obowiązki Stron

§ 7

- Zamawiający zobowiązuje się do współdziałania z Wykonawcą w zakresie:
 - koordynowania prac planistycznych, konsultowania projektu zmiany studium w zakresie treści merytorycznej i formy jego zapisu,
 - skierowania projektu zmiany studium do konsultacji z właściwymi komisjami Rady Gminy Kruszyna oraz jego uchwalenia przez Radę Gminy Kruszyna.
- Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z umową, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz normami w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- W sytuacji, gdy w trakcie sporządzania projektu zmiany studium nastąpią zmiany w istotnych z uwagi na przedmiot opracowania aktach prawnych lub pojawią się okoliczności wydłużające procedurę zmiany studium Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia projektu zmiany studium do stanu umożliwiającego uchwalenie zmiany studium w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia.

Wynagrodzenie

§ 8

- Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z dokumentacją w niniejszym postępowaniu oraz dokumentami wymaganymi przez Zamawiającego, zawartymi w ofercie Wykonawcy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
- Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się:
kwota netto:zł.
(słownie:))

podatek VAT w wysokości % co stanowi kwotę:zł.
(słownie:)
kwota brutto:zł.
(słownie:)

3. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie po przyjęciu wykonanej pracy zgodnie z niniejszą umową na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę i potwierdzonej przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie płatne na konto Wykonawcy nr konta.....
5. Zapłata faktur nastąpi na podstawie protokołu stwierdzającego wykonanie prac będących przedmiotem umowy, w terminie do 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest⁷⁾ podatnikiem podatku VAT i posiada NIP:.....
7. Zamawiający dopuszcza wypłacenie wynagrodzenia oddzielnie za wykonaną zmianę studium dla:
a) obszaru położonego w rejonie miejscowości Jacków-Baby
b) obszaru położonego w rejonie miejscowości Lgota Mała
zgodnie ze złożoną ofertą

Odbiór

§ 9

1. Przedmiotem odbioru jest przedmiot umowy
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot odbioru w siedzibie Zamawiającego wraz z wykazem opracowań, pisemnym oświadczeniem, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i zasadami współczesnej wiedzy technicznej oraz normami w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, a także oświadczeniem, iż Wykonawca przenosi na Zamawiającego wszelkie autorskie prawa majątkowe w zakresie wykonanego dzieła. Odbiór przedmiotu umowy na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego w siedzibie Zamawiającego, po uprzednim pisemnym zawiadomieniu przez Wykonawcę.
3. Zamawiający dokona końcowego odbioru przedmiotu umowy po uchwaleniu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kruszyna przez Radę Gminy Kruszyna i po dokonaniu przez Wojewodę Śląskiego oceny zgodności z prawem podjętej uchwały w sprawie uchwalenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego w trybie art. 90 – 93 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 645.), nie później niż w terminie 7 dni od zakończenia procedury.
4. Z chwilą podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego przez obie strony na Zamawiającego przechodzi całość autorskich praw majątkowych do przedmiotu zamówienia oraz prawo zezwalania na wykonanie autorskich praw zależnych do przedmiotu umowy, w odniesieniu do wszystkich pól eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 roku Nr 9, poz. 90, poz. 631, z późn. zm.)
5. Strony ustalają, że wynagrodzenie za przeniesienie na Zamawiającego lub wskazany przez niego podmiot autorskich praw majątkowych oraz za przeniesienie na własność wszelkich egzemplarzy podmiotu umowy jest zawarte w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 8 ust. 2.

Kary umowne, odszkodowania i odstąpienie od Umowy

§ 10

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia licząc od następnego dnia po upływie umownego terminu określonego w § 3;
 - 2) za każdy dzień kalendarzowy opóźnienia w usunięciu zgłoszonych wad w okresie rękojmi za wady w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy, liczony od następnego dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie tych wad;
 - 3) za odstąpienie od umowy lub rozwiązanie umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% całkowitego wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 8 ust. 2 umowy.

2. Wykonanie przedmiotu umowy z wadami równoznaczne jest z niewykonaniem przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 umowy.
3. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na drodze cywilnej.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia nałożonych kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia.

§ 11

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w przypadku braku pozyskania przez Wykonawcę właściwych map niezbędnych do wykonania zamówienia, oraz braku potwierdzenia ich aktualności, o których mowa w § 1 ust. 4 pkt a), b) niniejszej umowy.

Zmiany do Umowy

§ 12

1. Wszelkie zmiany, jakie strony chciałyby wprowadzić do ustaleń wynikających z niniejszej umowy wymagają zgody obu stron oraz formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiana terminów wykonania prac może nastąpić wyłącznie w przypadku nieterminowego dokonania uzgodnień, opinii instytucji uzgadniających i opiniujących, wniesienia uwag do zmiany studium wymagających ponownych uzgodnień i opinii, niezatwierdzenia projektu zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przez Radę Gminy, zmiany aktów prawnych istotnych z uwagi na przedmiot zamówienia. Termin wykonania prac ulegnie przesunięciu o czas niezbędny na dokonanie zmian. Termin należy uzgodnić z Zamawiającym.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w zakresie zastąpienia osób wskazanych w ofercie Wykonawcy osobami posiadającymi odpowiednie kwalifikacje zawodowe, zgodnie z wymogami zapytania ofertowego.
4. Zmiany, o których mowa w ust. 3 mogą zostać dokonane, jeżeli zachodzą i są uzasadnione niżej wymienione okoliczności:
 - 1) śmierć, choroba lub inne zdarzenie losowe,
 - 2) nie wywiązywanie się personelu z obowiązków wynikających z umowy lub jeżeli zmiana personelu stanie się konieczna z jakichkolwiek innych przyczyn niezależnych od Wykonawcy (rezygnacji, itp.).
5. Ponadto, Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany ustaleń niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany wynagrodzenia brutto w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT,
 - 2) zmian redakcyjnych umowy będących następstwem zmian danych w rejestrach publicznych.

Wady przedmiotu zamówienia

§ 13

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady w przedmiocie zamówienia.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za rozwiązania przyjęte w opracowaniu niezgodne z decyzjami właściwych organów instytucji i obowiązującymi przepisami.
3. O zauważonych wadach w opracowaniu Zamawiający zobowiązuje się zawiadomić niezwłocznie Wykonawcę na piśmie. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad na własny koszt w terminie 14 dni od zgłoszenia Zamawiającego
4. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wad w przedmiocie zamówienia, wykonując uprawnienia względem Wykonawcy, może:
 - 1) żądać bezpłatnego ich usunięcia, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy;
 - 2) odstąpić od umowy, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć;

- 3) obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku, gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego.
5. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie opracowań wchodzących w skład przedmiotu zamówienia w całości lub części na potrzeby Zamawiającego.

Podwykonawcy

§ 14

1. Wykonawca może powierzyć, zgodnie z ofertą Wykonawcy, wykonanie części zamówienia podwykonawcy pod warunkiem, że posiada on kwalifikacje do ich wykonania.
2. Do zawarcia przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą na realizację przedmiotu umowy, wymagana jest zgoda Zamawiającego.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawcy jak za własne.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą.
5. Wykonawca w przypadku powierzenia robót podwykonawcy, zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu przed płatnością końcową, oświadczenie od podwykonawcy o braku wobec niego zaległości finansowych za wykonaną pracę.

Postanowienia końcowe

§ 16

Rękojmia za wady opracowania objętego przedmiotem umowy przysługuje Zamawiającemu na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Prawach autorskim i prawach pokrewnych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

§ 18

Wszelkie spory powstałe na tle wykonania niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla Zamawiającego.

§ 19

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego oraz jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....